



  
**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TALAVERA**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN  
 CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable  
 Febrero 2010  
 Dirección Técnica: José M<sup>o</sup> Ezquerra, Doctor Arquitecto.

**USOS PORMENORIZADOS**

RESIDENCIAL (O.D.)	VIVIENDA UNIFAMILIAR O MULTIFAMILIAR	VIVIENDA UNIFAMILIAR UNIFAMILIAR
INDUSTRIAL (O.D.)	TERCARIO (O.D.)	TERCARIO COMERCIAL
DOTACIONAL (O.D.)	INDUSTRIAL HOTELERO	TERCARIO HOTELERO
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS (EO)	EDU EDUCATIVO AL ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL DE TIPO SERVICIOS URBANOS DE TIPO COMUNITARIO	ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES PUBLICAS
SISTEMAS GENERALES (SG)	SA SANITARIA-ASISTENCIAL	SA EQUIP. PRIVADO
COMUNICACIONES	EQUIPAMIENTOS	ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES
USOS GLOBALES S. URBANO NO CONSOLIDADO Y S. URBANIZABLE (O.E.)	RESIDENCIAL	INDUSTRIAL / TERCARIO
		DOTACIONAL

**SUELO URBANO Y URBANIZABLE**

MC-III ordenanza de uso  
 1.2.A ámbito de ordenación  
 32 PERI Afiores (34/91) ámbito de planeamiento incorporado  
 NC-A-T-02 planeamiento asumido  
 NC-R-G-03 planeamiento asumido  
 UB-A-T-02 nº de orden  
 UB-R-G-03 entidad local menor  
 SUELO RÚSTICO (O.E.) planeamiento urbanizable  
 RR de reserva no consolidado  
 RP NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN VAS PECUARIAS

**DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**

ALINEACIÓN OFICIAL  
 LÍMITE DE EDIFICACIÓN  
 LÍMITE P.E.V.T.  
 ELEMENTOS PROTEGIDOS (CONSULTAR ELEMENTOS PROTEGIDOS DEL P.E. DE LA VILLA DE TALAVERA Y CATALOGO DEL P.O.M.)  
 LÍMITE URBANO

Distribución Hojas 1/2000

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

Distribución Hojas 1/10000

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31	32	33	34	35
36	37	38	39	40
41	42	43	44	45

28.14

e: 1/2000  
0 20 40 75m