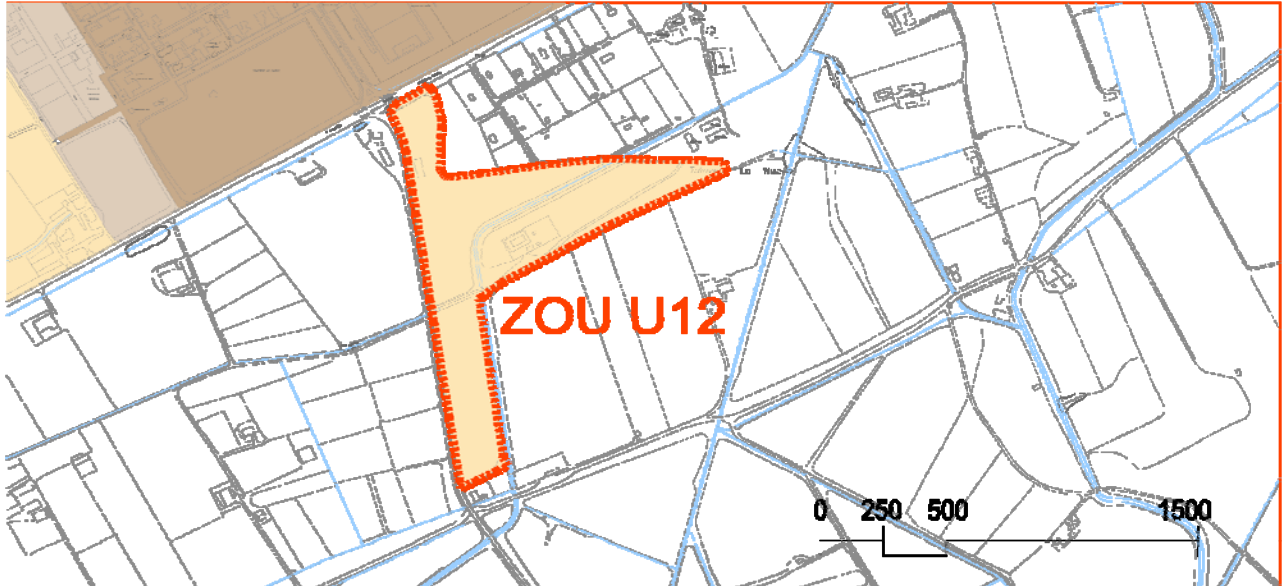


NOMBRE	PP12	USO GLOBAL	INDUSTRIAL
DESCRIPCIÓN	Nueva área industrial al sur de Talavera la Nueva		

DELIMITACIÓN EN PLANO PARCELARIO



DATOS BÁSICOS (O.E.)

Superficie de ZOU (Has.)	7,94 Ha
Superficie total edificable de uso industrial (m2)	47.675 m2
Superficie edificable total (m2)	47.675 m2
Índice de edificabilidad residencial de la ZOU con el POM (m2/m2)	0,60 m2/m2
Densidad media bruta de vivienda	0 viv/ha

ESTÁNDARES DE SUELO DOTACIONAL PÚBLICO DE SUNC EN SUELO INDUSTRIAL art. 31 TRLOTAU art. 22.3 B RP (O.E.)

Superficie de zonas verdes previstas en SUNC	
Reserva de zonas verdes a cumplir (10% sup. total ordenada)	7.940 m2
Superficie de equipamientos públicos previstos en SUNC	
Reserva de equipamientos públicos a cumplir (5% sup. total ordenada)	3.970 m2