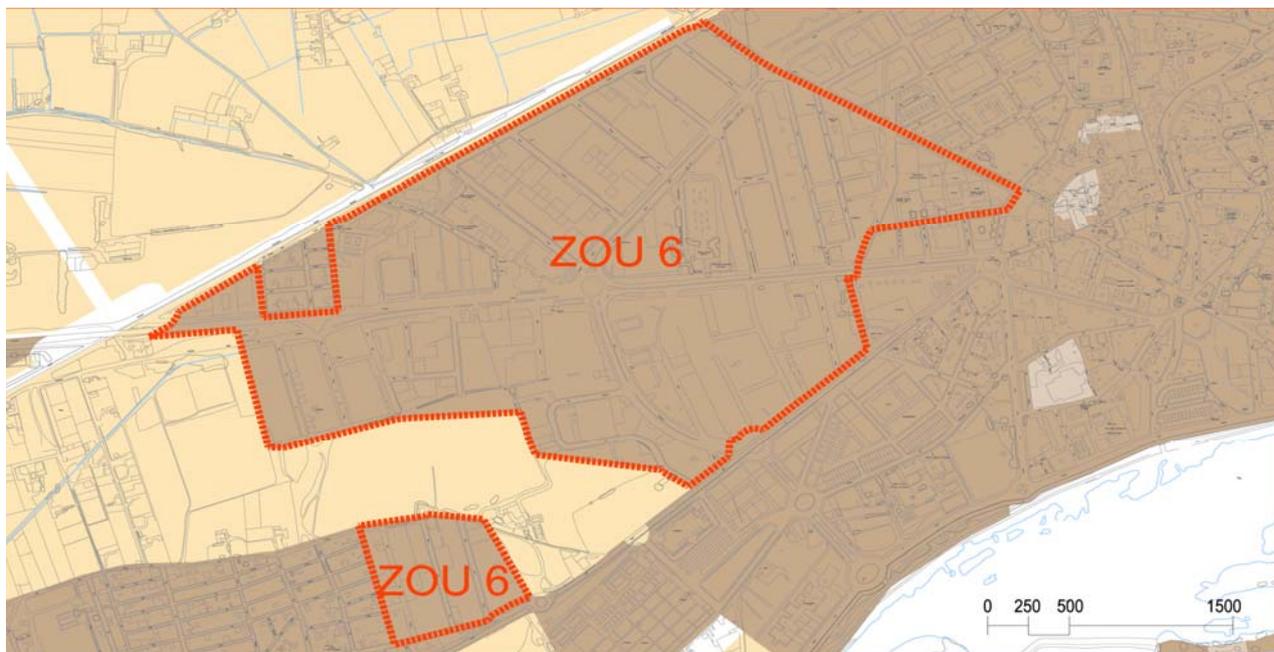


NOMBRE	AVENIDA DE PORTUGAL	USO GLOBAL	INDUSTRIAL
DESCRIPCIÓN	Área homogénea de uso industrial de ordenanzas IA e IN. Ámbito urbano consolidado.		

DELIMITACIÓN EN PLANO PARCELARIO



DATOS BÁSICOS (O.E.)

Superficie de ZOU (Has.)	61,70 Ha
Superficie total edificada de uso industrial (m2)	277.341 m2
Incremento de superficie edificada en SUNC (m2)	0 m2
Superficie edificada total (m2)	291.938 m2
Índice de edificabilidad de la ZOU (m2/m2)	0,45 m2/m2

ESTÁNDARES DE CALIDAD URBANA

Sistemas Generales

Superficie de sistemas generales de zonas verdes existentes	5.972 m2
Superficie de sistemas generales de equipamientos / infraestructuras existentes	8.174 m2
Total sistemas generales	14.146 m2

Sistemas Locales

Superficie de sistemas locales de zonas verdes existentes	2.762 m2
Superficie de sistemas locales de equipamientos / infraestructuras existentes	38.500 m2
Total sistemas locales	41.262 m2